

DOCUMENTACIÓ

ÍNDEX DE DOCUMENTACIÓ

1. Assumpció de direcció
2. Declaració sobre dades confidencials
3. Número d'Identificació fiscal
4. DNI del representant de l'empresa
5. Nomenament de poders
6. Concessió d'aigües subterrànies



COL·LEGI OFICIAL D'ENGINYERS AGRÒNOMS DE CATALUNYA

L'Enginyer Agrònom Josep Verdaguer i Montanyà

Col·legiat núm. 531

Domicili: c/ Narcís Blanch núm. 41, 1er 1ª, 17003, Girona.

Tel.: 972 20 71 41

FA CONSTAR QUE ASSUMIRÀ LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES I INSTAL·LACIONS PREVISTES EN EL PROJECTE D'AMPLIACIÓ D'UN ESCORXADOR DE BOVÍ I OVÍ-CABRUM, AMB SALA D'ESPECEJAMENT I MAGATZEM FRIGORÍFIC ANNEX, PROPIETAT DE "ROCA 1927, SLU", SITUAT EN EL TM DE BANYOLES, COMARCA DEL PLA DE L'ESTANY (GIRONA)..

Situades al C/ Dels Molins Drapers, 15

del Terme Municipal de BANYOLES

Propietat de "ROCA 1927, S.L.U"

Amb domicili al C/ Dels Molins Drapers, 15

del Terme Municipal de BANYOLES

als efectes de les Ordenances Municipals vigents.

Girona, Febrer de 2022

(Signat)
El tècnic

DECLARACIÓ DE DADES

El Sr. Francesc Roca Torrent, amb NIF 40.29.04.86-Y, en representació de la empresa, ROCA 1927, S.L amb N.I.F. núm. B-17.378.233 i adreça social al C/ Dels Molins Drapers, 15 17.820 Banyoles, en la seva condició d'apoderat,

DECLARA :

En relació al projecte d'AMPLIACIÓ D'UN ESCORXADOR DE BOVÍ I OVÍ-CABRUM, AMB SALA D'ESPECEJAMENT I MAGATZEM FRIGORÍFIC ANNEX, PROPIETAT DE "ROCA 1927, SLU", SITUAT EN EL TM DE BANYOLES, COMARCA DEL PLA DE L'ESTANY (GIRONA). i promogut per ROCA 1927, S.L.U

Que en el mateix i en la documentació complementària no hi ha cap dada que gaudeixi de confidencialitat emparada amb rang de llei.

Banyoles, Febrer de 2022

Signat:

Unidad de Gestión de Grandes Empresas de CATALUÑA
OFICINA DE GESTION TRIBUTARIA
PZ DR.LETAMENDI, 13-22
08007 BARCELONA (BARCELONA)

Nº de Remesa: 00040300037



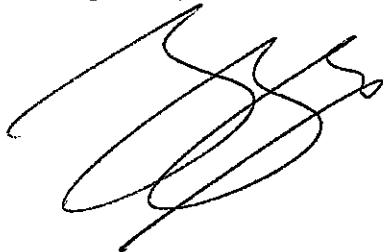
9028010852 Nº Certificado: 1459005890934

ROCA 1927 SLU



COMUNICACIÓN DE TARJETA ACREDITATIVA DEL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN FISCAL (NIF)

Con esta comunicación se envía la tarjeta acreditativa del NIF que figura en la parte inferior de este documento. Este documento tiene plena validez para acreditar el NIF asignado. Asimismo, si resulta más cómodo, se puede recortar la tarjeta que figura en la parte inferior y que posee los mismos efectos acreditativos que el documento completo. Se podrá verificar la validez de este documento siguiendo el procedimiento general para el cotejo de documentos habilitado en la Sede Electrónica de la Agencia Tributaria (www.agenciatributaria.gob.es), utilizando el código seguro de verificación que figura al pie. Además, también se podrá verificar la validez de la Tarjeta de Identificación Fiscal en dicha Sede Electrónica, en Utilidades>Cotejo de documentos mediante el Código Seguro de Verificación (CSV)>Comprobación de la autenticidad de las Tarjetas de Identificación Fiscal, introduciendo el NIF y el código electrónico que aparece en la propia tarjeta. Se recuerda que se debe incluir el NIF en todos los documentos de naturaleza o con trascendencia tributaria que expida como consecuencia del desarrollo de su actividad, así como en todas las autoliquidaciones, declaraciones, comunicaciones o escritos que se presenten ante la Administración tributaria.

BARCELONA, 29 de Enero de 2014
El Delegado Especial de la A.E.A.T.



Gonzalo David García de Castro

 MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA	 Agencia Tributaria www.agenciatributaria.es	TARJETA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL Número de Identificación Fiscal Definitivo B17378233
Denominación ROCA 1927 SLU		
Razón Social		
Anagrama Comercial:		
Domicilio Social CALLE DELS MOLINS DRAPERS, NUM. 15 17820 BANYOLES - (GIRONA)		
Domicilio Fiscal CALLE DELS MOLINS DRAPERS, NUM. 15 17820 BANYOLES - (GIRONA)		
Administración de la AEAT 17850 URI		
Fecha N.I.F. Definitivo: 29-08-2002		
Código Electrónico:		3308A9C82D9066F3

Fecha: 01.06.2021

Número: 639 .21

**ELEVACIÓN A PÚBLICO DE ACUERDOS
SOCIALES: CESE Y NOMBRAMIENTO
DE ADMINISTRADOR**

Otorgada por:

ROCA 1927,S.L.U.



09/2020



FV6901156



NUMERO SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE. _____

_____ELEVACIÓN A PÚBLICO DE ACUERDOS SOCIALES: _____

_____ CESE Y NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADOR _____

En Banyoles, mi residencia, a uno de junio de dos mil veintiuno. _____

Ante mí, PELAYO GARCÍA DE CECA BENITO, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, _____

_____ C O M P A R E C E : _____

Don FRANCISCO ROCA TORRENT, mayor de edad, casado, empresario del sector cárnico, con domicilio profesional en Banyoles-CP 17820 (c/ Molins Drapers, 15) y con DNI número 40.290.486-Y. _____

Interviene en representación de la compañía mercantil denominada "**ROCA 1927, SLU**", domiciliada en Banyoles (c/ Molins Drapers, 15); fue constituida como sociedad anónima y bajo la denominación de "**ESCORXADOR ROCA, S.A.**", por tiempo indefinido en escritura autorizada por el Notario de Girona Don Luis Sánchez Ibáñez de fecha 10 de agosto de 1.993, número 2197 de orden, y transformada a sociedad li-

mitada y convertida en sociedad unipersonal en escritura de fecha 28 de mayo de 2002, ante el notario de Girona Don Juan Ramon Palomero Gil, número 2737 de orden. Fue cambiada su denominación social por la antes indicada en escritura de fecha 19 de diciembre de 2013, ante mi compañero de residencia Don José María Martínez Palmer, número 1165 de orden.-----

Inscrita en el Registro Mercantil de Girona, al tomo 596, folio 64, hoja GI-11444, inscripción 6ª, y con CIF B-17-378233.-----

Constituye el objeto de la sociedad, según resulta del artículo 2 de los estatutos sociales incorporados a ésta última escritura: "a.- Las actividades propias de matadero, y el comercio de toda clase de productos relacionados con la carne. b.- La cría y engorde de ganado. c.- La fabricación de piensos compuestos. d.- La compra, venta y arrendamiento de todo tipo de inmuebles..."-----

El otorgante hace constar, conforme al artículo 20 de la Ley 14/2013, que la actividad principal de esta sociedad se corresponde, en la Clasificación Nacional de Actividades Económicas, con el código 1011 (Procesado y conservación de carne).-----

Ejerce esta representación como administrador

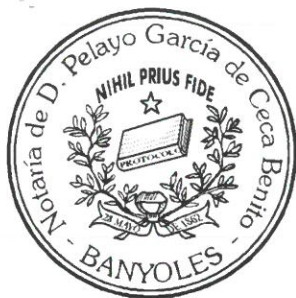


09/2020

ESPANIA



FV6901155



único, por plazo indefinido, constando su aceptación, se encuentra especialmente facultado para el presente acto en virtud de las decisiones tomadas por el socio único en uso de las competencias de la Junta General de la sociedad en fecha 1 de junio de 2021, según me acredita el señor compareciente mediante certificación expedida por él mismo, como administrador único, cuya firma considero legítima por su reconocimiento como propia en este acto. Dicha certificación, extendida en un solo folio de papel común queda protocolizada formando parte de esta matriz._____

A mi juicio, son suficientes las facultades representativas acreditadas para el presente otorgamiento de cese y nombramiento de cargos._____

Me asegura la vigencia de sus facultades representativas, así como la capacidad y subsistencia de la entidad representada. El representante manifiesta expresamente que no han variado los datos de identificación consignados de la sociedad representada,

concretamente su objeto social y domicilio._____

IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL (Ley 10/2010, de 28 de abril)._____

Yo, el notario, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 4 de la referida ley, he consultado la base de datos de titular real creada por acuerdo del Consejo General del Notariado de 24 de marzo de 2012, en la que aparece información derivada del instrumento de fecha 28 de julio de 2010, número 829 de mi protocolo._____

He manifestado a la representación de la entidad el resultado de dicha consulta, al objeto de verificar si es o no correcta, y se me indica que la información que resulta de la base de datos respecto de la entidad representada no es correcta actualmente._____

En consecuencia, se ha procedido a la identificación del titular real de la entidad representada mediante acta autorizada por mí simultáneamente a este acto._____

Tiene, a mi juicio, la capacidad legal necesaria y legitimación para formalizar la presente escritura de cese y nombramiento de administrador, y, al efecto,_____



09/2020



FV6901154



_____ O T O R G A : _____

Que eleva a público las decisiones tomadas por el socio único en fecha 1 de junio de 2021 que constan en la certificación protocolizada, y que se dan aquí por reproducidas; y que en síntesis se refieren a: _____

Aceptación de la dimisión del administrador único. _____

Se acepta, con efectos al día de hoy, la dimisión al cargo de administrador único de la sociedad "ROCA 1927, SLU", unipersonal por parte de la entidad "ROCA CAPITAL GRUP, SL", haciéndose constar asimismo la dimisión del señor PEDRO ROCA TORRENT como persona física representante de la misma en la administración de "ROCA 1927, SLU", _____

Se agradecen los servicios prestados por el señor Pedro Roca Torrent, aprobándose su gestión. _____

A los efectos de cumplir con lo dispuesto en el artículo 111 del Reglamento del Registro Mercantil, se incorpora a la presente carta de renuncia al car-

go de administrador único por parte de la sociedad "ROCA CAPITAL GRUP, SL", así como renuncia de Don PEDRO ROCA TORRENT como persona física representante de dicha sociedad en la administración de "ROCA 1927, SLU".

Yo el notario, legitimo la firma de Don PEDRO ROCA TORRENT en las citadas cartas de renuncia, así como la del administrador entrante Don FRANCISCO ROCA TORRENT en una de ellas, por su confrontación con otras suyas indubitadas.

Nombramiento de administrador único.

Queda nombrado administrador único de la sociedad, con efectos al día de hoy y por el plazo estatutario INDEFINIDO, Don FRANCISCO ROCA TORRENT, quien, presente en el acto, aceptó el cargo, declarando no hallarse incurso en ninguna causa de incapacidad o incompatibilidad de las establecidas en la legislación española y, en particular, de las recogidas en la Ley 3/2015, de 30 de marzo, y demás legislación concordante, ya sea de carácter estatal, autonómico o local, ni en prohibición legal alguna y, en especial, de las establecidas en la LSC.

ASI LO DICE Y OTORGA

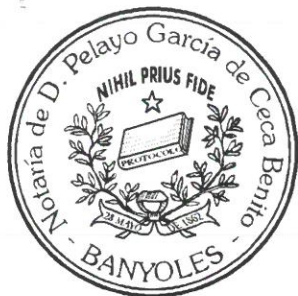
el señor compareciente, a quien, de palabra, hago



09/2020



FV6901153



las reservas y advertencias legales oportunas, en especial las de obligatoriedad de inscripción en el Registro Mercantil. _____

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES. Información a quien otorga o suscribe este documento: _____

Los datos personales de quien otorga o suscribe este documento serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo previsto en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitar tales datos es que no sería posible autorizar o intervenir el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial. _____

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar/intervenir el presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo._____

El notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría._____

Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda._____

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante la Nota-



09/2020



FV6901152



ría autorizante (sita en el piso 1º del edificio del Paseo de la Industria 27, con entrada por la calle Pere Alsius número 4, de 17820-Banyoles). Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control._____

Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal (o la Ley que la sustituya) y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE._____

Le leo íntegramente el precedente instrumento, por su elección y previa advertencia del derecho de hacerlo por sí, conforme a lo dispuesto por el artículo 193 del Reglamento Notarial, presta su consentimiento al contenido del mismo y firma conmigo, el

Notario. _____

Yo, el notario, doy fe de que el consentimiento ha sido libremente prestado, y de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante. _____

El otorgante me dispensa a mí, el Notario, de efectuar la presentación telemática de copia electrónica autorizada del presente documento. _____

De haber identificado al señor compareciente por el documento de identidad reseñado y de todo lo demás consignado en este instrumento público, extendido en cinco folios de papel timbrado, números el del presente y sus cuatro siguientes inmediatos en orden correlativo de numeración, yo el Notario, doy fe.—
Está la firma del señor compareciente, y el signo, firma y rúbrica del Notario autorizante junto al sello oficial de la Notaría. _____

Aplicación Arancel, Disposición Adicional Tercera,
Ley 8/1989.

DOCUMENTO SIN BASE ARANCELARIA

DOCUMENTOS UNIDOS.

-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --
-- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- -- --



FV6901151

09/2020

CERTIFICADO



Certificación del Acta de Consignación de Decisiones del Socio Único de Roca 1927, S.L. (Sociedad Unipersonal)

Francisco Roca Torrent, en mi condición de Administrador único entrante, con cargo pendiente de inscripción en el Registro Mercantil, de Roca 1927, S.L.U. (la "Sociedad")

CERTIFICO

Que en Banyoles, el día 1 de junio de 2021, en el domicilio social, Francisco Roca Torrent, debidamente facultado al efecto, actuando en nombre y representación de Roca Capital Grup, S.L., titular de las participaciones sociales representativas del 100 % del capital social de la Sociedad, adoptó, al amparo de lo establecido en el artículo 15 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio ("LSC"), las siguientes decisiones, que son copia literal del acta de la cual éste es el certificado:

DECISIONES

1. Aceptación de la dimisión presentada por el Administrador único de la Sociedad

Aceptar, con efectos al día de hoy: (i) la dimisión al cargo de Administrador único de la Sociedad presentada por Roca Capital Grup, S.L. mediante documento separado cuya copia se adjunta como Anexo a este Acta; así como (ii) la dimisión al cargo de representante persona física designado para el ejercicio del referido cargo presentada, también en documento separado, por D. Pedro Roca Torrent, cuya copia se adjunta como Anexo a este Acta.

Agradecer los servicios prestados al Sr. D. Pedro Roca Torrent aprobando su gestión.

A los efectos oportunos se deja constancia de que las dimisiones a sus cargos presentadas por los Sres. Pedro Roca Torrent y la sociedad Roca Capital Grup, S.L. incluyen la prestación del consentimiento necesario, a los efectos previstos en el artículo 111 del Reglamento del Registro Mercantil para el nombramiento de un nuevo cargo con facultad certificante.

2. Nombramiento de un nuevo Administrador único

Nombrar como nuevo Administrador único de la Sociedad, con efectos al día de hoy y por el plazo establecido en los estatutos sociales, a D. Francisco Roca Torrent, mayor de edad, de nacionalidad española, con domicilio a estos efectos en 17820 - Banyoles (Girona), carrer dels Molins Drapers, número 15 y DNI número 40290486-Y.

El Sr. Francisco Roca Torrent, presente en este acto, acepta el cargo para el que ha sido designado, declarando no hallarse incurso en ninguna causa de incapacidad o incompatibilidad de las establecidas en la legislación española y, en particular, de las recogidas en la Ley 3/2015, de 30 de marzo, y demás legislación concordante, ya sea de carácter estatal, autonómico o local, ni en prohibición legal alguna y, en especial, de las establecidas en la LSC.

3. Delegación de facultades

Se decide facultar al Administrador único entrante de la Sociedad, en los más amplios términos y a pesar de que su cargo esté pendiente de elevación a público y, por tanto, de inscripción registral, para que, en nombre y representación de la Sociedad, lleve a cabo todos los trámites y actuaciones necesarios, otorgue cuantos documentos públicos o privados, incluso de subsanación y rectificación en sus términos más amplios, sean necesarios para elevar a público los acuerdos adoptados y realice cuantas gestiones fueran necesarias para la ejecución y buen fin de los mismos y su inscripción, total o parcial, cuando proceda, en los registros públicos correspondientes.


4. Aprobación del acta

Aprobar la presente acta, en el mismo acto, en el ejercicio de sus competencias, de acuerdo con el artículo 15 de la LSC, tras lo cual es firmada por el representante del mismo, en el lugar y la fecha señalados al principio de la misma.”

En el acta figura a continuación la firma del representante del socio único.

Y para que conste a los efectos legales oportunos, expido la presente certificación, en mi calidad de Administrador único entrante de la Sociedad, con cargo pendiente de inscripción en el Registro Mercantil, en Banyoles, a 1 de junio de 2021.

El Administrador único entrante



D. Francisco Roca Torrent



09/2020



FV6901150



Banyoles, a 1 de junio de 2021

Roca Capital Grup, S.L.
 c/ dels Molins Drapers 15
 17820 - Banyoles
 Girona

Roca 1927, S.L.
 c/ dels Molins Drapers 15
 17820 - Banyoles
 Girona

Re: Carta de renuncia al cargo de representante persona física de la sociedad Roca Capital Grup, S.L. como administrador único de Roca 1927, S.L.U. (la "Sociedad")

Sres.:

Mediante la presente les comunico formalmente mi renuncia al cargo de representante persona física de la sociedad Roca Capital Grup, S.L. como administrador único de la Sociedad, que he venido desarrollando hasta la fecha, con efectos al día de hoy.

En el mismo sentido, mediante la presente les comunico que, a la fecha, la Sociedad no me adeuda cantidad alguna por ningún concepto relacionado con mi condición de representante persona física de Roca Capital Grup, S.L. en las funciones propias de administrador único de Roca 1927, S.L.U.

Asimismo, mediante la suscripción de esta carta doy mi consentimiento, en lo menester, al nombramiento del nuevo cargo con facultad certificante en los términos previstos en el artículo 111 del Reglamento del Registro Mercantil.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo.

Atentamente,

Pedro Roca Torrent

[Incluir legalización firma Pedro Roca]

TESTIMONIO DE LEGITIMACIÓN DE FIRMA.

ASIENTO NÚMERO 143 DE LA SECCIÓN SEGUNDA DEL LIBRO INDICADOR DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.

Yo, PELAYO GARCÍA DE CECA BENITO, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Banyoles, LEGITIMO la firma que antecede de D. PEDRO ROCA TORRENT, con D.N.I. número 77895452H, por haber sido puesta en mi presencia. Identificado el Sr. ROCA por el citado documento. DOY FE, en Banyoles, a día uno de junio de dos mil veintiuno.



025516783



[Handwritten signature]



09/2020



FV6901149



En Banyoles, a 1 de junio de 2021

Roca 1927, S.L.U.
 de Molins Drapers 15
 17820 - Banyoles
 Girona

Re: Carta de renuncia al cargo de administrador único de Roca 1927, S.L.U. (la "Sociedad")

Sres.:

Mediante la presente les comunicamos formalmente la renuncia de nuestra representada al cargo de administrador único de la Sociedad, que ha venido desarrollando hasta la fecha, con efectos al día de hoy.

En el mismo sentido, mediante la presente les comunicamos formalmente que, a la fecha, la Sociedad no adeuda a Roca Capital Grup, S.L. cantidad alguna por ningún concepto relacionado con su condición de Administrador único de Roca 1927, S.L.U.

Asimismo, mediante la suscripción de esta carta Roca Capital Grup, S.L. da su consentimiento, en lo menester, al nombramiento del nuevo cargo con facultad certificante en los términos previstos en el artículo 111 del Reglamento del Registro Mercantil.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo.

Atentamente,

Pedro Roca Torrent

Francisco Roca Torrent

[Incluir legalización firma Pedro Roca y Francisco Roca]

TESTIMONIO DE LEGITIMACIÓN DE FIRMA.

ASIENTO NÚMERO 144 DE LA SECCIÓN SEGUNDA DEL LIBRO INDICADOR DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO.

Yo, PELAYO GARCÍA DE CECA BENITO, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Banyoles, LEGITIMO las firmas que anteceden de D. PEDRO ROCA TORRENT, con D.N.I. número 77895452H, y de D. FRANCISCO ROCA TORRENT, con D.N.I. número 40290486Y, por haber sido puestas en mi presencia. Identificados los Sres. ROCA por los citados documentos. DOY FE, en Banyoles, a día uno de junio de dos mil veintiuno.



[Handwritten signature]

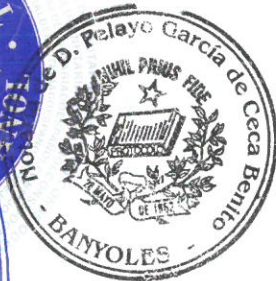
FV6901148

09/2020



ES PRIMERA COPIA QUE CONCUERDA FIELMENTE CON LA MATRIZ de mi protocolo número al principio indicado. La expido a instancia de la compañía mercantil "ROCA 1927, SLU", en nueve folios de serie FV, números 6901156 y sus ocho precedentes en orden de numeración. Banyoles, siete de junio de dos mil veintiuno, doy fe.

FE PÚBLICA NOTARIAL



0255167937

[Handwritten signature]

REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA
RIU FRESER, 76 - 17003 GIRONA
ROCA 1927 SL

DOCUMENTO/ DOCUMENT: 1/2021/5.429,0

ASIENTO/ ASSENTAMENT: 281/1105

DE FECHA/ DE DATA: 11/06/2021

EL REGISTRADOR MERCANTIL que suscribe, previo examen y calificación del documento precedente de conformidad con los artículos 18-2 del Código de Comercio y 6 del Reglamento del Registro Mercantil, ha procedido a su inscripción en la fecha de la presente nota, en el:

EL REGISTRADOR MERCANTIL que subscriu, previ examen i qualificació del document precedent, de conformitat amb els articles 18.2 del Codi de Comerç i 6 del Reglament del Registre Mercantil, ha procedit a la seva inscripció en el:

TOMO/ VOLUM: 2243

LIBRO/ LLIBRE: 0

FOLIO/ FOLI: 121

HOJA/ FULL : GI-11444

INSCRIP. : 40

El documento que antecede ha sido presentado en fecha 11/06/2021. De conformidad con el artículo 55 del Reglamento del Registro Mercantil se considera como fecha de la inscripción la del asiento de presentación.

El document que precedeix ha estat presentat en data 11/06/2021. De conformitat amb l'article 55 del Reglament del Registre Mercantil es considera com a data de la inscripció la de l'assentament de presentació.

Haciéndose constar expresamente la no inclusión de la persona/s nombrada/s a que se refieren las inscripciones practicadas en este Registro en virtud de este documento, en el Índice Centralizado de Incapacitados ni en el REGISTRO PÚBLICO CONCURSAL, conforme a lo dispuesto en el artículo 61 bis del Reglamento del Registro Mercantil.

Fent-se constar expressament la no inclusió de la persona/es nomenada/es a què es refereixen les inscripcions practicades, en aquest Registre en virtut d'aquest document, en Índex Centralitzat d'incapacitats ni en el REGISTRE PÚBLIC CONCURSAL, d'acord amb el que disposa l'article 61 bis del Reglament del Registre Mercantil.

De conformidad con los artículos 333 RH y 80 RMM, SE HACE CONSTAR, que según resulta de los archivos informáticos del Registro (artículos 12 y 79 RRM), la hoja registral de la entidad no se halla sujeta a cierre registral alguno, ni en la misma consta extendido asiento relativo a quiebra, suspensión de pagos, concurso de acreedores o disolución.

De conformitat amb els articles 333 RH i 80 RRM, ES FA CONSTAR, que segons resulta dels arxius informàtics del Registre (articles 12 i 79 RRM), el full registral de l'entitat no es troba subjecta a tancament registral, ni en la mateixa consta estès assentament relatiu a fallida, suspensió de pagaments, concurs de creditors o dissolució.

FACTURA: DOC/2021/6211

El documento de resolución ha sido firmado con firma electrónica reconocida por Don JAIME SANSA TORRES a día 01/07/2021. Puede consultarlo usando el CSV:

El document de resolució ha estat firmat amb firma electrònica reconeguda per Don JAIME SANSA TORRES a dia 01/07/2021. Pot consultar-lo usant el CSV:



(*) C.S.V. : 117010380017736590

Servicio Web de Verificación / *Servei Web de Verificació* : <https://www.registradores.org/csv>

(*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).

() Codi Segur de Verificació: aquest codi permet contrastar l'autenticitat de la còpia mitjançant l'accés als arxius electrònics de l'òrgan u organisme públic emissor. Les còpies realitzades en suport paper de documents públics emesos per mitjans electrònics i firmats electrònicament tindran la consideració de còpies autèntiques sempre que incloguin la impressió d'un codi generat electrònicament o altres sistemes de verificació que permetin contrastar l'autenticitat mitjançant l'accés als arxius electrònics de l'òrgan u Organisme públic emissor. (Art 27.3 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques).*



Ley 8/89 - Ad.3ª [] Base declarada [] Acto sin base de cuantía

Llei 8/89 - Ad.3ª Base declarada Acte sense base de quantia

R.D. 1612/2011: Base: 3.000.000,00. Nº Arancel: 24. Base S/C: Nº arancel: 1,2,13,20,21,22,23,24,25. Honorarios/Honoraris (Sin I.V.A.): 143,49

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

Expedida el día 01/07/2021 a las 14:07 horas

DATOS GENERALES

Denominación: ROCA 1927 SL
Inicio de operaciones: 10/08/1993
Domicilio Social: C/ DELS MOLINS DRAPERS 15
BANYOLES
17820-GIRONA

Duración: Indefinida
NIF: B17378233 EUID: ES17010.000015267
Datos Registrales: Inscrito en la hoja GI-11444, tomo 596, folio 64

Objeto Social: a) Las actividades propias de matadero, y al comercio de toda clase de productos relacionados con la carne. b) La cría y engorde de ganado. c) La fabricación de piensos compuestos. d) La compra, venta y arrendamiento de todo tipo de inmuebles.

Estructura del Órgano: Administrador único

Unipersonalidad: La sociedad de esta hoja es unipersonal, siendo su socio único:
ROCA CAPITAL GRUP SL con NIF B55314827

Último Depósito Contable: 2019

Identificación Entidad (PRE-LEI):959800X2KTSRXYYCGQ88

CAPITAL SOCIAL

Capital Suscrito: 3.000.000,00 Euros

ASIENTOS DE PRESENTACION VIGENTES

Diario de documentos:Datos actualizados el 01/07/2021,a las 12:43 H

Diario: 282
Asiento: 46
Fecha presentación: 29/06/2021
Fecha otorgamiento: 18/06/2021
Autorizante: PELAYO GARCÍA DE CECA BENITO
Lugar otorgamiento: BANYOLES - GIRONA
Número protocolo: 2021/758
Este documento se encuentra presentado desde el día 29/06/2021

Diario de cuentas:Datos actualizados el 01/07/2021,a las 09:00 H

Diario de libros: Datos actualizados el 01/07/2021,a las 11:44 H

Diario/Asiento: 357/2069
Legalización de Libros



Diario de auditores/expertos: Datos actualizados el 01/07/2021, a las 09:00 H

Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes

REPRESENTACION SOCIAL

Administradores y cargos sociales

Nombre: FRANCISCO ROCA TORRENT
Cargo: Administrador único
Fecha nombramiento: 01/06/2021
Duración: Indefinida
Inscripción: 40
Fecha Inscripción: 01/07/2021
NIF: 40290486Y
Fecha Escritura: 01/06/2021
Notario/Certificante: PELAYO GARCÍA DE CECA BENITO
Residencia: BANYOLES - GIRONA
Número de Protocolo: 2021/639

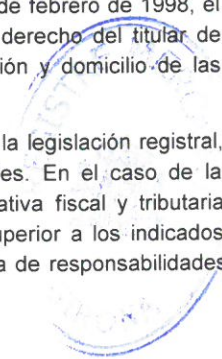
Nombre: ROCA CAPITAL GRUP SL
Cargo: Socio único
Fecha nombramiento: 07/02/2018
Duración: Indefinida
Inscripción: 36
Fecha Inscripción: 14/03/2018
Representante: PEDRO ROCA TORRENT con NIF 77895452H
NIF: B55314827
Fecha Escritura: 06/03/2018
Notario/Certificante: PELAYO GARCÍA DE CECA BENITO
Residencia: BANYOLES - GIRONA
Número de Protocolo: 2018/246

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-



- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-

- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

ADVERTENCIA: Esta nota informativa se expide al amparo del artículo 79 del Reglamento del Registro Mercantil, con referencia a los datos incorporados al archivo informático del Registro Mercantil y tiene un valor meramente informativo. En caso de discordancia prevalece el contenido de asientos sobre el índice llevado por procedimientos informáticos

La Certificación expedida por el Registrador Mercantil será el único medio para acreditar fehacientemente el contenido de los asientos y demás documentos archivados o depositados en el Registro (Artículo 77 del Reglamento del Registro Mercantil).





RESOLUCIÓ

Peticionari: **ESCORXADOR ROCA, SL**

Objecte de l'expedient: **COMUNICACIÓ APROFITAMENT D'AIGÜES
SUBTERRÀNIES AL TM DE BANYOLES**

ANTECEDENTS

En l'expedient s'han dut a terme les actuacions següents:

1. El 16 de gener de 2008, l'empresa ESCORXADOR ROCA, SL, va efectuar una comunicació per a un aprofitament d'aigües subterrànies per a ús industrial (escorxador), al terme municipal de Banyoles (Pla de l'Estany).
2. Examinada la documentació presentada s'observa que s'ajusta al que prescriu la normativa vigent en la matèria i es procedeix a incoar el corresponent expedient de referència.
3. En data 4 de febrer de 2008, el tècnic adscrit a l'Àrea d'Ordenació del Domini Públic Hidràulic prèvia inspecció sobre el terreny amb estesa de la corresponent acta, emet informe.

FONAMENTS DE DRET

Primer. La matèria objecte de l'expedient és competència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que estableix l'article 117 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, i el Reial Decret 2646/1985, de 27 de desembre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'obres hidràuliques.

Segon. L'Agència Catalana de l'Aigua és l'entitat de dret públic competent per resoldre aquest expedient d'acord amb allò que disposen l'article 16.2 de la Llei 25/1998, de 31 de desembre, de mesures administratives, fiscals i d'adaptació de l'euro, l'article 4.2 de la Llei 6/1999, de 12 de juliol, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua i l'article 5.1 dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua aprovats pel Decret 125/1999 de 4 de maig. Correspon a la direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua, entre d'altres, l'atorgament de les concessions i de les autoritzacions relatives a l'aprofitament i ús del domini públic hidràulic en general, d'acord amb el que disposa l'article 19.13 de la Llei 25/1998, l'article 4.3 de la Llei 6/1999 i l'article 17 dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua.





Tercer. En la tramitació de l'expedient s'han observat les formalitats i els requisits que preveu la legislació vigent, Text refós de la Llei d'Aigües (Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol), Reglament del domini públic hidràulic (Reial decret 849/1986, d'11 d'abril i Reial decret 9/2008, d'11 de gener, pel qual es modifica el Reglament del domini públic hidràulic), Reglament de l'administració pública de l'aigua i de la planificació hidrològica (Reial decret 927/1988, de 29 de juliol), Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Quart. L'informe emès pel tècnic és favorable a la petició atès a que s'han fixat les característiques de l'aprofitament, la maquinària d'impulsió emprada, el cabal necessari ajustat als usos a què va destinat i les condicions a imposar, i no són de preveure afeccions a altres aprofitaments legals preexistents.

En conseqüència amb els antecedents de fet i fonaments de dret que s'han exposat i no existint noves consideracions a apreciar

RESOLC,

Atorgar la conformitat amb l'aprofitament i ordenar la seva inscripció a la secció B del Registre d'Aigües, d'acord amb les següents característiques, observacions i condicions:

CARACTERÍSTIQUES

TITULAR:

ESCORXADOR ROCA, SL

DADES DEL LLOC DEL MEDI:

Topònim: POU ESCORXADOR ROCA, SL

Tipus de Captació: Pou

Municipi: BANYOLES

Comarca: Pla de l'Estany

R.P núm. 4 de Girona, Tom 2724, Llibre 205 Banyoles, Foli 176, Finca 11988

Registre Cadastral: 1931602DG8613S0001WD

Coordenada UTM X: 481.887

Coordenada UTM Y: 4.663.059

Coordenada UTM Z: 144

Aqüífer: Aqüífer dels travertins del Pla de Mata i al·luvials del Terri

Dades de l'aprofitament:

Fondària: 18 m

Diàmetre: 1.000 mm

Dades de la bomba:

Tipus de bomba: Submergida elèctrica

Potència de la bomba(KW): 1,1

Potència de la bomba(m): 14





CLASE I AFECCIÓ:

Volum màxim: 5.000 m³/any.

Cabal mitjà equivalent: 0,15 l/s.

ÚS DE L'AIGUA:

Ús: Industrial (escorxador)

Cabal màxim instantani: 1,8 l/s

Cabal diari al mes de màxima demanda: 66 m³/dia

OBSERVACIONS

POU JOAN TEIXIDO

CONDICIONS GENERALS

1. Aquest aprofitament està regulat a l'art. 54 del Text refós de 1/2001 de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol (volum inferior a 7000 m³/any). El cabal inscrit és el fixat a l'apartat de característiques, el qual només es podrà utilitzar en la finca registral on és l'aprofitament. Resta prohibida la utilització o destinació en finca diferent, llevat que sol·liciti i obtingui prèviament la necessària concessió com a aprofitament d'aigües públiques.
2. Seran d'aplicació a aquest aprofitament, si s'escau, les normes que regulen la sobreexplotació d'aqüífers, els usos de l'aigua en casos de sequera greu o d'urgent necessitat i, en general les limitacions de l'ús del domini públic hidràulic.
3. S'haurà de comunicar a aquesta Agència Catalana de l'Aigua, qualsevol canvi de titularitat de la finca que afecti la de l'aprofitament i de les característiques amb les quals aquest s'inscriu, així com qualsevol canvi en els mecanismes d'elevació.
4. El titular haurà d'instal·lar, al seu càrrec, un mòdul o comptador volumètric per tal d'efectuar un seguiment i control de volum i règim de les extraccions, i un tub piezomètric d'una (1) polzada de diàmetre de PVC o ferro, ranurat des del nivell d'aigua fins la bomba, per al seguiment dels nivells d'aigua a l'aqüífer. Per al compliment d'aquesta condició es fixa un termini de TRES (3) MESOS. La persona interessada haurà de comunicar per escrit a l'Agència Catalana de l'Aigua el compliment d'aquesta condició per tal de fer la visita d'inspecció sobre el terreny.
5. Si l'aprofitament es destina a consum humà serà indispensable la prèvia potabilització, segons les normes sanitàries, i la comprovació de les seves condicions mitjançant anàlisis periòdiques, essent responsable d'aquest control el titular de l'aprofitament. Si es produeixen aigües residuals, caldrà complir les normes de sanejament i d'abocament.
6. L'Administració no respon del cabal utilitzat ni garanteix la seva disponibilitat.
7. La inscripció es realitza salvaguardant tot dret de propietat, sense perjudici de tercers i amb subordinació als plans hidrològics i d'ordenació d'extraccions, i mai no empara l'abús del dret en la utilització de les aigües ni el seu desapropiament o malbaratament. El cabal que s'inscriu resta adscrit als usos assenyalats, els quals no es podran canviar o modificar sense la prèvia conformitat d'aquest Organisme.






8. La inscripció no eximeix el titular d'obtenir les llicències o autoritzacions que puguin ser necessàries d'altres organismes de l'Administració central, autonòmica o local.
9. Aquesta inscripció al Registre d'Aigües es podrà revocar per l'incompliment de les condicions essencials establertes i en els casos previstos en les disposicions legals que siguin d'aplicació.
10. El titular d'aquesta autorització es constitueix en subjecte passiu del cànon de l'aigua, que grava el consum o la utilització de l'aigua captada dels aprofitaments d'aigua subterrània o superficial.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, d'acord amb el que disposa l'article 4.3 de la Llei 6/1999, de 12 de juliol, podeu interposar recurs potestatiu de reposició davant el Director de l'Agència Catalana de l'Aigua dins el termini d'UN MES a comptar a partir de l'endemà de la recepció de la present notificació (art. 116 LRJPAC), o directament recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat corresponent del Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació (art. 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol), sense perjudici que interposeu qualsevol altre recurs que estimeu oportú.

(Resolució de 2 de maig de 2007, de delegació de signatura del Director de l'Agència Catalana de l'Aigua en els coordinadors territorials)

El Coordinador de la Demarcació Territorial de Girona



Alexandre Rocás Jordi

Girona, 7 de febrer de 2008